

CÔNG TY CỔ PHẦN
SON HÀ SÀI GÒN
SON HA SAI GON JOINT STOCK
COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Socialist Republic of Vietnam

Độc Lập- Tự Do- Hạnh Phúc
Independence – Liberty - Happiness

Số: 60/2026 /CV-SHA
V/v “giải trình chênh lệch về số liệu
BCTC Hợp nhất kiểm toán 6T năm 2026
No: 60/2026 /CV-SHA

TP.HCM ngày 28 tháng 08 năm 2026
HCM city, 28 August, 2026

Explanation of Discrepancies in the
Figures of the consolidated Financial
Statements After Audit for the First
Six Months of 2026

**Kính gửi: UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

**Dear: STATE SECURITIES COMMISSION
HO CHI MINH CITY STOCK EXCHANGE**

Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn xin gửi lời chào trân trọng đến quý Sở.

Son Ha Saigon Joint Stock Company respectfully extends its greetings to your esteemed department.

Căn cứ vào số liệu báo cáo tài chính Hợp nhất kiểm toán 6 tháng đầu năm 2026, chúng tôi xin được giải trình một số các biến động so với báo cáo tài chính cùng kỳ năm 2025 như sau:

Based on the figures of the consolidated Financial Statements audited for the first six months of 2026, we would like to provide an explanation of certain fluctuations compared with the consolidated Financial Statements for the same period in 2025 as follows:

Biến động trên báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh Hợp nhất kiểm toán 6 tháng đầu năm 2026 so với năm 2025 :

Fluctuations in the Audited Income Statement for the First Half of 2026 Compared to 2025:

- ➔ **Doanh thu thuần:** Tăng 9.8% tương đương 55 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước do doanh thu ngành hàng công nghiệp tăng.
- ➔ **Net Revenue:** Increased by 9.8%, equivalent to 55 billion VND compared to the same period last year, due to higher revenue from the industrial sector.
- ➔ **Giá vốn:** Giá vốn hàng bán tăng 8% tương đương với 39.5 tỷ đồng. Tỷ lệ tăng của giá vốn thấp hơn tỷ lệ tăng của doanh thu thuần là do trong kỳ điều chỉnh tăng giá bán so với cùng kỳ năm trước.
- ➔ **Cost of Goods Sold (COGS):** Cost of goods sold increased by 8%, equivalent to VND 39.5 billion. The growth rate of cost of goods sold was lower than that of net revenue due to the increase in selling prices during the period compared to the same period last year.



- **Lợi nhuận gộp:** Với tỷ lệ tăng doanh thu và giá vốn như trên thì lợi nhuận gộp tăng 22% so với cùng kỳ năm trước tương đương với 15.5 tỷ đồng.
- **Gross Profit:** With the increase in revenue and cost of goods sold as mentioned above, the gross profit increased by 22% compared to the same period last year, equivalent to 15.5 billion VND.
- **Doanh thu hoạt động tài chính:** Tăng 1.7 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước do tiền chiết khấu thanh toán Công ty nhận được từ nhà cung cấp kỳ này tăng.
- **Financial Income:** Increased by 1.7 billion VND compared to the same period last year due to higher payment discounts received from suppliers during this period.
- **Chi phí tài chính:** Tăng 15.5% so với cùng kỳ năm trước tương đương với 2.5 tỷ đồng, nguyên nhân chủ yếu do lãi suất khoản vay tăng.
- **Financial Expenses:** Increased by 15.5% compared to the same period last year, equivalent to VND 2.5 billion, mainly due to an increase in loan interest rates.
- **Chi phí bán hàng:** Tăng 23.1% tương đương 8.4 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chủ yếu do chi phí nhân viên tăng.
- **Selling Expenses:** Increased by 23.1%, equivalent to 8.4 billion VND compared to the same period last year, The main reason is the increase in employee-related costs
- **Chi phí quản lý doanh nghiệp:** Tăng 1.9 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước Nguyên nhân chủ yếu do chi phí nhân viên tăng.
- **General and Administrative Expenses:** Increased by 1.9 billion VND compared to the same period last year. The main reason is the increase in employee-related costs.
- **Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trước thuế:** Do các nguyên nhân trên dẫn đến tổng lợi nhuận kinh doanh trước thuế tăng 35.9% tương đương 4.2 tỷ triệu đồng so với cùng kỳ năm trước.
- **Operating profit:** Due to the above reasons, total operating profit before tax increased by 35.9%, equivalent to VND 4.2 billion, compared to the same period last year
- **Lợi nhuận khác:** Tăng 297 triệu đồng so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chủ yếu là do trong kỳ này không phát sinh khoản phạt và tiền lãi chậm nộp theo Quyết định 778/QĐ-CT như cùng kỳ năm trước.
- **Other Profit:** Increased by VND 297 million compared to the same period last year, mainly due to the fact that no penalties and late payment interest under Decision No. 778/QĐ-CT were incurred in the current period, whereas such expenses were incurred in the same period last year.
- **Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp:** Với các biến động kể trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2026 tăng so với cùng kỳ năm trước với tỷ lệ 46% tương ứng 4.2 tỷ đồng.
- **Net profit after tax:** With the above fluctuations, the after-tax profit for the first six months of 2026 increased by 46% compared to the same period last year, equivalent to 4.2 billion VND.

Trên đây là bản giải trình những chỉ tiêu biến động trên báo cáo tài chính Hợp nhất kiểm toán 6 tháng đầu năm 2026 của Công ty Cổ Phần Sơn Hà Sài Gòn.

The above constitutes the explanation of the fluctuations in the audited consolidated financial statements for the first six months of 2025 of Son Ha Sai Gon Joint Stock Company.

Trân trọng!
Respectfully

Nơi nhận:
(DISTRIBUTION):
- Như trên
- As stated above
- Lưu VP
- Save office

CÔNG TY CỔ PHẦN SƠN HÀ SÀI GÒN
SƠN HÀ SÀI GÒN JOINT STOCK COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Ngô Thị Thanh Lan

